

Kundeninformation



zur Baumaßnahme:

25-10-013 USt3013 Hans-Sachs-Weg zu USt3014 Christophstraße

Stadtwerke Niesky GmbH
Niesky, den 06.06.2025

Baumaßnahme

Die Stadtwerke Niesky GmbH (SWN) werden von der Umspannstation (USt) auf dem Hans-Sachs-Weg zur USt auf der Christophstraße Ecke Konrad-Wachsmann-Straße Mittelspannungskabel, Niederspannungskabel und Mikrorohrsysteme für eine zukünftige Breitbandversorgung verlegen. Die Große Kreisstadt Niesky plant bauliche Veränderungen an der Zufahrt zum Hans-Sachs-Weg und an der Bordanlage auf der Ludwig-Ey-Straße. Im Baubereich werden Teile der Straßenbeleuchtung erneuert. Die Maßnahme ist in 4 Bauabschnitte geteilt. Stillstandzeiten während der Baumaßnahme sind technologisch bedingt.

Bauabschnitte (BA)

- 1.BA Ludwig-Ey-Straße (zwischen Hans-Sachs-Weg und Rothenburger Straße)
- 2.BA Christophstraße (zwischen Rothenburger Straße und Fritz-Schubert-Straße)
- 3.BA Christophstraße (zwischen Fritz-Schubert-Straße und Konrad-Wachsmann-Straße)
- 4.BA Hans-Sachs-Weg (von Ludwig-Ey-Straße bis USt3013)

Bauzeiten

geplanter Baubeginn: 16.06.2025
geplantes Bauende: 30.10.2025

Trinkwasser (TW)

Auf der Christophstraße werden punktuell vorhandene Schiebergestänge getauscht. Kurzzeitig wird es zu Unterbrechungen in der Versorgung mit TW kommen. Die betroffenen Anlieger werden gesondert informiert.

Mittelspannungs- (MSK) und Niederspannungskabel (NSK)

Im gesamten Baubereich wird ein neues MSK verlegt. Auf der Christophstraße (zwischen Rothenburger Straße und Fritz-Schubert-Straße) wird ein NSK ausgetauscht und Hausanschlüsse auf das neue Kabel umgebunden. Dabei kommt es kurzzeitig zu Unterbrechungen in der Stromversorgung. Die betroffenen Anlieger werden gesondert informiert.

Breitband (BB)

Im gesamten Baubereich werden Mikrorohr (MR)-Systeme zur Errichtung eines BB-Netzes verlegt. Jedes Grundstück erhält einen Anschluss. Das MR wird an der Grundstücksgrenze abgelegt. Wenn es technologisch möglich ist, entnehmen die SWN die Lage aus den, von Ihnen zurückgesandten, Grundstückseigentümergeklärungen. Sollten wir von Ihnen keine Information erhalten, werden die SWN die Lage selbst bestimmen. Zur Klärung auftretender Fragen, wird eine Informationsveranstaltung im **August 2025** vor Ort durchgeführt. Die Einladungen dazu erhalten Sie rechtzeitig.

Müllentsorgung

1.BA Hans-Sachs-Weg und Ludwig-Ey-Straße 35, 37, 37a

Während der Baumaßnahme erfolgt die Müllentsorgung wie gewohnt durch die NEG. Die gekennzeichneten Tonnen sind am Tag **vor** der regulären Müllentsorgung **bis 15:00 Uhr** an der Grundstücksgrenze abzustellen. Die

Baufirma übernimmt den Transport aus dem Baustellenbereich. Nach der Entleerung werden die Behälter wieder an der Grundstücksgrenze abgestellt.

2.-4.BA

Je nach Baufortschritt geht den Anliegern für diese Bauabschnitte eine gesonderte Information zu.

Straßen, Wege und Zufahrten

Die einzelnen Bauabschnitte werden während der Bauaktivitäten für den Durchgangsverkehr **voll gesperrt**. Bitte beachten Sie, dass die Straßen während der Bauarbeiten abschnittsweise **nicht** durchgängig befahrbar sind. Es kann vorkommen, dass einzelne Grundstücke während einiger Tage nicht mit PKW erreichbar sind. Bitte beachten Sie die temporären Verkehrsbeschilderungen. Alle Verkehrsteilnehmer werden um ruhiges und besonnenes Verhalten während der Arbeiten gebeten. Wir bemühen uns, die Unannehmlichkeiten für alle Anlieger so gering wie möglich zu halten. Sollten Anwohner im angegebenen Zeitraum eigene Baumaßnahmen, Umzüge, Warenlieferungen oder ähnliches geplant haben, bitten wir Sie, sich mit uns oder dem ausführenden Bauunternehmen rechtzeitig in Verbindung zu setzen.

Beweissicherung / Grenzmarkierungen

Zur Beweissicherung der im Baufeld befindlichen Grenzbebauung, Zaunanlagen, Bäume usw. findet am **Freitag, 13.06.2025, ab 10:30 Uhr** eine Drohnenbefliegung durch das Sachverständigenbüro Farke statt.

Im Baufeld befindliche Grenzsteine, Vermessungspunkte sind vom Eigentümer bitte bis zum **16.06.2025** freizulegen und deutlich zu kennzeichnen. Die Baufirma oder die SWN sind von der Lage in geeigneter Form zu informieren. Ein Anspruch auf Wiederherstellung von Grenzmarkierungen, die nicht angezeigt wurden, besteht nicht.

Um den öffentlichen Bereich zu definieren wird im Auftrag der SWN zusätzlich das Vermessungsbüro Schrimpf die Grenzen der Straßengrundstücke kennzeichnen.

Sollten Sie von der Baumaßnahme betroffen sein und sind nicht Grundstückseigentümer, bitten wir Sie, die Kundeninformation auch an Ihren Vermieter bzw. den Grundstückseigentümer weiterzuleiten

Mit freundlichen Grüßen
Ihre Stadtwerke Niesky GmbH

Telefonnummern:

Bauherren

Stadtwerke Niesky GmbH

Projektleitung, Frau Kracht

☎ 03588 253239

Fachbereichsleiter Energieversorgung, Herr Wobus

☎ 03588 253231

Bereichsleiter Breitband, Herr Noack

☎ 03588 253230

Fachbereichsleiter Trinkwasser, Herr Eichler

☎ 03588 253271

Große Kreisstadt Niesky

Tiefbauverwaltung, Herr Bachmann

☎ 03588 282653

Bauausführende Firmen

Otto Landschaftsbau & Dienstleistungen GmbH,

Herr Strechel

☎ 03588 223640

Elektro GmbH Schönau, Herr Möhle

☎ 035874 24241